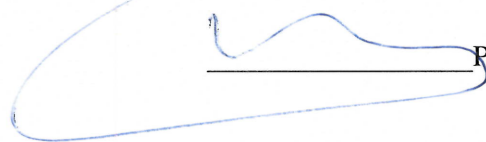




**ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
«КАРЛСБЕРГ УКРАЇНА»**

ЗАТВЕРДЖЕНО:
Головний інженер
ПрАТ «Карлсберг Україна»


Р.В.Бортник

ТЕХНІЧНЕ ЗАВДАННЯ
НА ПРОВЕДЕННЯ КОМПЛЕКСУ РЕМОНТНО-ОЗДОБЛЮВАЛЬНИХ РОБІТ
в кімнатах стійкості для готової продукції (прилеглі приміщення виробничої лабораторії)

Київ – 2023

1. Загальні відомості.

1.2. Область застосування.

Дане технічне завдання містить основні вимоги до виконання ремонтно-оздоблювальних робіт в кімнатах стійкості для готової продукції.

1.3. Підрядник визначається за результатами вибору підрядної організації на тендерній основі.

1.4. Найменування та адреса підприємства – замовника:

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КАРЛСБЕРГ УКРАЇНА»

вул. Василя Стуса, буд. 6 м. Запоріжжя, 69123.

1.5. Розташування об'єкта будівництва: м. Київ, вул. Пирогівський шлях, 137.

1.6. Терміни виконання робіт:

Термін початку робіт – відповідно укладеного договору.

Термін закінчення робіт – не пізніше календарного плану проекту (затверджується при підписанні договору). Строком закінчення робіт вважається дата здачі підрядником замовнику виконаних робіт за актом з оформленням необхідної виконавчої документації, у відповідності з діючими нормативними документами на період здачі робіт.

2. Призначення і цілі.

2.1 Даним Технічним завданням передбачається перелік демонтажних, монтажних, оздоблювальних та інженерних робіт з оновлення кімнат стійкості для готової продукції.

3. Технологічна частина

3.1. Виконати підготовчі роботи в 4 кімнатах стійкості: демонтаж стелажів, демонтаж освітлення на стелажах, електрофурнітури, покриття підлоги, стелі типу «Армстронг».

3.2. Прокласти труби водопостачання та каналізації, попередньо погодивши з замовником.

3.3. Виконати роботи з влаштування системи вентиляції згідно деталізації п.3.14.

3.4. Виконати електромонтажні роботи по перенесенню розеток та влаштуванню освітлення стелажів згідно деталізації п. 3.14.

3.5. Виконати комплекс малярних робіт по стінах (штукатурення, фарбування) згідно деталізації п. 3.14.

3.6. Виконати демонтаж та монтаж стелажів в кімнатах згідно деталізації п.3.14.

3.6. Виконати роботи по влаштуванню підлог згідно деталізації п.3.14.

3.7. Виконати роботи з оздоблення стелі: обрізка старих комунікацій вентиляції та заміни частини стелі типу «Армстронг» згідно деталізації п.3.14.

3.8. Виконати роботи з монтажу сантехнічних приладів

3.9. Виконати чистове прибирання приміщень.

3.10. Заповнити тендерну форму надану в окремому файлі згідно поданої та затвердженої специфікації.

3.11. Всі матеріали та обладнання для виконання п. 3.2-3.14 поставляються ПІДРЯДНИКОМ (крім тих, що вказані як існуючі або надається ЗАМОВНИКОМ, деталізація п. 3.14), типи обладнання та матеріалів повинні попередньо бути узгодженими з замовником. Комерційна пропозиція повинна включати деталізацію по групам матеріалів та видам робіт з прив'язкою до кімнат (стелажі, сантехнічне обладнання, будівельні матеріали, електротехнічне обладнання, будівельні роботи, електромонтажні роботи, інше).

3.13. План розміщення стелажів вказаний в ДОДАТКУ №1.

3.14 Перелік робіт по кімнатам:

Кімната №1 (площа 15,2 м2, висота стелі 2,70 м) к. 3/6

Підлога – Заміна лінолеуму. Тип – зносостійкий, колір погодити з замовником (аналогічно існуючому), RAL 7037.

Заміна частини стелі типу «Армстронг» в місцях демонтажу вентиляції. Об'єм та колір погодити з замовником.

Стіни – провести оздоблення стін, фарбування в колір існуючих стін RAL1015. Тип фарби погодити з замовником (бажано Tikkurila)

Поставка та встановлення стелажів Згідно додатку 1. Матеріал полиці – нержавіюча сталь.

Освітлення стелажів:

Виконати освітлення стелажів LED стрічками окремо для кожної полиці. Освітленість кожної полиці повинна складати не менше 300 Люкс рівномірно по площі полиці, світлова температура 4100K. Реалізувати окремо ввімкнення освітлення для кожного ряду стелажів живленням 24В.

Електромонтажні роботи - перенесення розеток в місце не закриті полицями та дверима, місце погодити з замовником.

Вентиляція – Демонтувати оцинковані повітроводи попередньо погодивши з замовником.

Водопостачання та каналізація – перенесення (демонтаж/монтаж) труб В1, перенесення К1 з прокладанням в штробі місце перенесення уточнити у замовника.

Сантехніка – Встановлення та підключення нової сантехніки (раковина, тумба, гусак – поставка замовника), місце встановлення погодити з замовником.

Кімната №2 (площа 19,3 м2, висота стелі 3,5 м) к. 315

Стіни – провести оздоблення стін, фарбування в колір існуючих стін RAL1015. Тип фарби погодити з замовником (бажано Tikkurila)

Підлога – Заміна лінолеуму. Тип – зносостійкий, колір погодити з замовником (аналогічно існуючому), RAL 7037.

Поставка та встановлення стелажів Згідно додатку 2. Матеріал полиці – нержавіюча сталь.

Демонтувати та змонтувати існуючі стелажі. Кількість стелажів погодити з замовником.

Освітлення стелажів:

Виконати освітлення стелажів LED стрічками окремо для кожної полиці. Освітленість кожної полиці повинна складати не менше 300 Люкс рівномірно по площі полиці, світлова температура 4100K. Реалізувати окремо ввімкнення освітлення для кожного ряду стелажів живленням 24В.

Вентиляція:

Виконати місцеву витяжку з шафи (обладнання замовника) з під'єднанням через врізку до існуючої вентиляції.

Замінити витяжний вентилятор EF-013 (На вентилятор ВЦ 14-46 (№2.5 2,2кВт/3000 об/хв) в комплектації щит керування + частотний перетворювач 2,2 кВт Danfoss). Вентилятор погодити з замовником.

Провести інженерне дослідження витяжної мережі EF-013 на придатність до модернізації, цілісність та відповідність проекту, після чого надати звіт з результатами обстеження та погодити технічне рішення на реконструкцію EF-013.

Демонтувати повітропроводи в приміщенні орієнтовно 15м2.

Змонтувати витяжну мережу з EF-013 до шафи з прикурсорами (орієнтовно 20 м2).

Виконати монтаж вентилятора на рамі на покрівлі, приварити до існуючих металоконструкцій та виконати гідроізоляцію.

Вентилятор поставити з щитом керування в комплекті з контролером (з можливістю програмування режимів роботи) та частотним перетворювачем. Місце встановлення щита керування в венткамері 3 поверху корпус ГВК. Електричне під'єднання погодити з електриками. Зробити ПНР та паспортизацію системи.

Підключення витяжного вентилятор EF-013 (матеріали та обладнання надає підрядник):

- Встановити в електричній шафі VRB-01 автоматичний вимикач для шафи керування EF-013
- Шафу керування та частотний перетворювач розмістити поряд з шафою VRB-01
- Вентилятор підключити через сервісний вимикач (IP65), розмістивши його поряд з вентилятором
- Виконати роботи по прокладанню кабельних ліній та підключенню обладнання

Кімната №3 (площа 11,87 м2, висота стелі 3,5 м) к. 209/91

Поставка та встановлення стелажів Згідно додатку 3. Матеріал полиці – нержавіюча сталь.

Демонтувати існуючі стелажі.

Освітлення стелажів:

Демонтаж існуючого освітлення

Встановити переточну решітку над входними дверима (двостороння, 200х600 мм)

Змонтувати повітроводи припливно-витяжної вентиляції з під'єднанням до існуючої системи вентиляції з предоходження повітря.

Зробити ПНР та паспортизацію системи.

Кімната №4 (площа 19,14 м2, висота стелі 3,5 м)

Поставка та встановлення стелажів Згідно додатку 4. Матеріал полиці – нержавіюча сталь.

Ремонтні-будівельні роботи не виконуються.

4. Охорона праці та техніка безпеки

4.1. Підрядник зобов'язаний в процесі виконання Робіт дотримуватися вимог законодавства України в галузі промислової безпеки, охорони праці та охорони навколишнього середовища, а також Стандартів Компанії Carlsberg в області охорони праці та пожежної безпеки.

4.2. Підрядник повинен відповідати стандартам і законам, що діють на території України або перевершувати їх.

4.3. Всі співробітники Підрядника повинні пройти вступний інструктаж з охорони праці, який проводить інженер з охорони праці Замовника.

4.4. Всі співробітники Підрядника перед початком робіт повинні пройти первинний інструктаж на робочому місці в обсязі виконуваних робіт, який проводить куратор від Замовника.

4.5. Для забезпечення безпечної роботи своїх співробітників на території ПрАТ «Карлсберг Україна», підрядник зобов'язується:

Ознайомитися та дотримуватися корпоративних вимог «5 правил збереження життя» у сфері охорони праці, а саме:

- завжди дотримуйтесь правил дорожнього руху, включаючи ті, які характерні для руху на місці і експлуатації промислових вантажівок;
- завжди дотримуйтесь процедур блокування LOTO;
- ніколи не обходьте або не видаляйте захисні пристрої і / або встановлені бар'єри машин і устаткування;
- завжди виконуйте процедури і вимоги для робіт на висоті і використовуйте необхідне обладнання захисту від падіння;
- завжди дотримуйтесь процедур і вимогам для входу в замкнутий простір.

4.6. Ознайомитися та дотримуватися процедурами компанії «Положення про систему Lockout/Tagout», «Процедура допуску до робіт підвищеної небезпеки» та в процесів виконання робіт їх дотримуватися.

4.7. Підрядник несе персональну відповідальність за невиконання необхідних заходів щодо охорони праці, пожежної безпеки, харчової безпеки, охорони навколишнього середовища і за безпечне виконання Робіт.

4.8. Підрядник для отримання дозволу на територію ПрАТ «Карлсберг Україна» надає Замовнику наступний перелік документів.

4.9. Копії наказів про призначення осіб, відповідальних за:

- охорону праці на місці проведення робіт;
- пожежну безпеку на місці проведення робіт;
- безпечне обслуговування електроустановок, вантажопідіймних машин і механізмів, посудин, що працюють під тиском тощо;
- видачу нарядів-допусків на місці проведення робіт.
- список працівників які будуть виконувати роботи з зазначенням професій.

4.10. Копії дозвільної документації:

- дозволи на роботи підвищеної небезпек;
- декларації на роботи підвищеної небезпек;
- дозволи на експлуатацію машин, механізмів, устаткування підвищеної небезпек;
- декларації на експлуатацію машин, механізмів, устаткування підвищеної небезпек.

4.11 Копії діючих документів про навчання відповідального керівника робіт Підрядника з питань охорони праці та техніки безпеки (посвідчення, протоколи перевірки знань з охорони праці).

4.12 Копії діючих документів про навчання працівників Підрядника, які виконують роботи підвищеної небезпеки (посвідчення, протоколи перевірки знань, періодичні медогляди).

4.13. Копії документів (технічні огляди, протоколи випробувань, журнали реєстрації тощо), що підтверджують справний стан обладнання, інструменту, пристосувань, механізмів і транспорту підрядної організації, які будуть застосовуватися на території ПрАТ «Карлсберг Україна». Дозвіл на в'їзд/ занесення обладнання на територію здійснюється тільки після подання даних документів.

4.14. Для виконання робіт Підрядник зобов'язаний залучати тільки кваліфікованих і навчених з охорони праці працівників, допускати до виконання робіт працівників забезпечених спецодягом, спецвзуттям, захисними касками, монтажними поясами та іншими засобами індивідуального і колективного захисту, а також таких, що пройшли спеціальне навчання (пожежної-технічний мінімум) для виконання робіт з підвищеною пожежною небезпекою.

4.15. Своєчасно встановлювати відповідні захисні огороження зони виконання робіт.

4.16. Забезпечити фізичне обмеження до зони проведення робіт (переданої території згідно акту-передачі території) сторонніх осіб, а також осіб, що не задіяні в процесі проведення робіт – шляхом встановлення огороження та організації пропускового режиму (з фіксацією в журналі).

4.17. При роботі в місцях дії небезпечних і шкідливих виробничих чинників встановлювати попереджувальні знаки про небезпеки.

4.18. Підрядник несе відповідальність відповідно до чинного законодавства України за порушення вимог пожежної безпеки, а також відшкодовує збиток, нанесений Замовнику в результаті пожежі або аварії, що виникли на об'єкті з його вини.

4.19. разі порушення Підрядником вимог щодо охорони праці та пожежної безпеки, Замовник залишає за собою право:

- призупинити роботи Підрядника до повного усунення допущених порушень;
- негайно розірвати Договір в односторонньому порядку у разі Систематичного порушення вимог охорони праці під час виконання робіт.

4.20. Підрядник зобов'язаний:

- Забезпечити наявність всіх необхідних дозволів і декларацій на виконання робіт.
- Надавати (використовувати) безпечне обладнання, засоби індивідуального захисту.
- Здійснювати планування роботи перед початком її виконання для забезпечення її безпеки.
- Погодити ПВР (проект виконання робіт) з Замовником.
- Забезпечити наявність ефективної системи оцінки ризиків.
- Забезпечити функціонування системи наряд-допусків при виконанні робіт.
- Забезпечити відповідну пожежну безпеку.
- Забезпечити наявність Плану Ліквідації Аварії, який потрібно погодити із Замовником до початку проведення Робіт.
- Забезпечити наявність всіх інструкцій по безпечному веденню робіт, що виконуються на місці проведення робіт.

4.21. До обов'язків Підрядника входить:

- Організація максимального захисту здоров'я працівників, зменшення ризику при проведенні робіт і захист навколишнього середовища.
- Забезпечення наявності всіх необхідних журналів:
- перевірки стану ТБ, ОП і ОНС;
- всіх видів інструктажів;
- реєстрації нарядів-допусків;
- реєстрації осіб, які перебувають на об'єкті будівництва;
- огляд ручних, електро - і пневмо- інструментів;
- та інші, так як вказаний мінімальний перелік.

4.22. Робітникам повинні бути створені необхідні умови праці, харчування та відпочинку.

4.23. Терміни виконання робіт, їх послідовність, потреба в трудових ресурсах встановлюється з урахуванням забезпечення безпечного виконання робіт і часу на дотримання заходів, що забезпечують безпечне проведення робіт, щоб будь-яка з виконуваних операцій не була джерелом виробничої небезпеки для одночасно виконуваних або наступних робіт.

4.24. Освітленість монтажної/демонтажної зони повинна забезпечувати безпечне ведення робіт.

4.25. У випадку виконання робіт у темну пору доби освітлення має передбачатися робочим і аварійним.

4.26. Всі роботи повинні виконуватись виключно згідно проекту виконання робіт (ПВР), що розробляється виконавцем та погоджується з Замовником до початку робіт.

4.27. Зони проведення робіт підвищеної небезпеки повинні бути погоджені з Замовником.

4.28. На об'єкті проведення робіт Замовником може бути організовано контроль дотримання вимог з ОП третьою стороною або шляхом використання камер віддаленого нагляду.

4.29. При виконанні такелажних робіт при відсутності прямої видимості між працівниками, що задіяні в їх виконанні, повинні використовуватись спеціальні засоби зв'язку.

4.30. Причини відмови в допуску співробітників Підрядника до виконання робіт:

4.31. Підрядна організація не буде допущена на територію ПрАТ «Карлсберг Україна» у разі не надання документів згідно п.4.9.

4.32. Підрядна організація не буде допущена до виконання робіт при невиконанні п.4.10 – 4.16.

4.33. Причини зупинки робіт підрядної організації:

4.34. Роботи підрядної організації будуть зупинені при невиконанні п. 4.1, в т.ч.:

- роботи без використання засобів індивідуального захисту;
- роботи на несправному обладнанні (машини, механізми, інструмент, оснащення);
- застосування засобів захисту, інструментів та/або обладнання не за призначенням, а також у випадках, коли дії співробітників Підрядника загрожують навколишньому середовищу, здоров'ю та життєдіяльності працівників Підрядника, працівників Замовника, або третіх осіб.

4.35. Порухення вимог з охорони праці повинні виявлятися персоналом служби охорони праці на робочому майданчику або уповноваженим представником Замовника на місці проведення робіт. Персонал служби охорони праці або особа, що виявила порушення зобов'язані негайно повідомити куратора по договору.

4.36. Куратор по договору протягом 24 годин приймає рішення щодо штрафних санкцій до Підрядника чи його окремих працівників за порушення згідно п.4.5., п. 4.8. та п.4.12 – 4.14.

4.37. В випадках, коли дії або бездіяльність Підрядника нанесли шкоду майну або співробітникам Замовника, до Підрядника можуть бути застосовані фінансові штрафні санкції в наступній послідовності:

4.38. Підрядник зобов'язується на 100% відшкодувати заподіяну шкоду Замовнику.

4.39. До Підрядника застосовуються додатково штрафні санкції наступним чином:

4.40. При порушенні персоналом Виконавця вимог нормативно-правових актів з охорони праці та пожежної безпеки складається Акт, а Виконавець вчиняє наступні дії:

Перший випадок:

- відсторонює працівника (порушника) від виконання роботи по даному Договору;
- сплачує Замовнику штраф в розмірі 5 000грн. протягом 5 днів з дати складання Акту.

Другий випадок:

- відсторонює працівника (порушника) і керівника його бригади (керівника робіт) від виконання роботи по даному Договору;
- сплачує Замовнику штраф в розмірі 20 000грн. протягом 5 днів з дати складання Акту.

Третій випадок:

- сплачує Замовнику штраф в розмірі 50 000грн. протягом 5 днів з дати складання Акту.
- зупиняє виконання робіт за Договором.

5. Порядок контролю і приймання робіт.

5.1. Інженерно-технічний нагляд за виконанням будівельних робіт здійснює Замовник.

5.2. Контроль за якістю виконаних робіт здійснюють відповідні технічні служби Замовника. Відповідальний за приймання механічного монтажу з боку Замовника – служба _____

Відповідальний за приймання електричного монтажу з боку Замовника – служба _____

5.4 Відповідальний за приймання з боку Замовника – служба _____

6. Заходи з охорони навколишнього середовища.

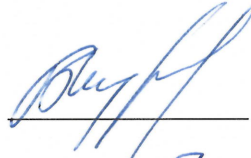
6.1. При проведенні будівельно-монтажних робіт Підрядником повинні бути розділені та утилізовані самостійно сміття, будівельне сміття, металобрухт та побутові відходи.

7. Інші вимоги.

7.1. Окремі положення цього завдання можуть уточнюватися і доповнюватися в ході виконання робіт встановленим порядком за погодженням сторін.

ПОГОДЖЕНО:

Майстер електротехнічного напрямку



Б. Кузнецов

Провідний інженер з будівництва
та експлуатації



В. Амброзьяк

Інженер з охорони праці



О. Михайлов

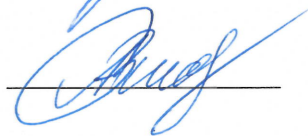
Головний енергетик



А. Полянський

ВИКОНАЛИ:

Менеджер з якості

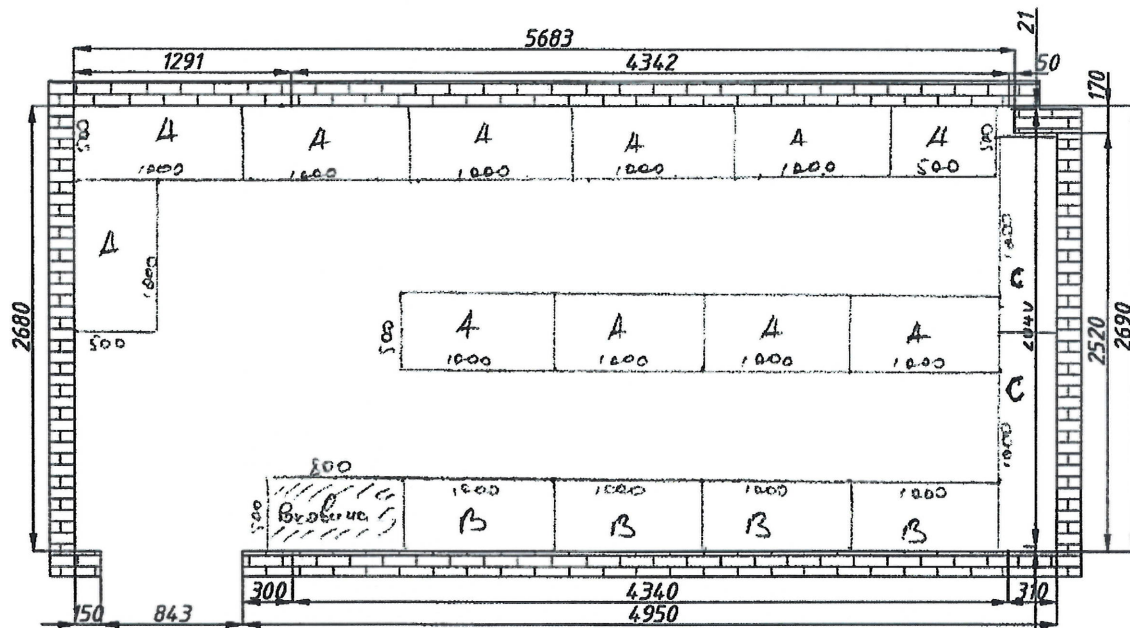


А. Ошовська

ДОДАТОК № 1 до Технічного завдання

Кімната №1

Розміри приміщення



Розміри та навантаження для полиць

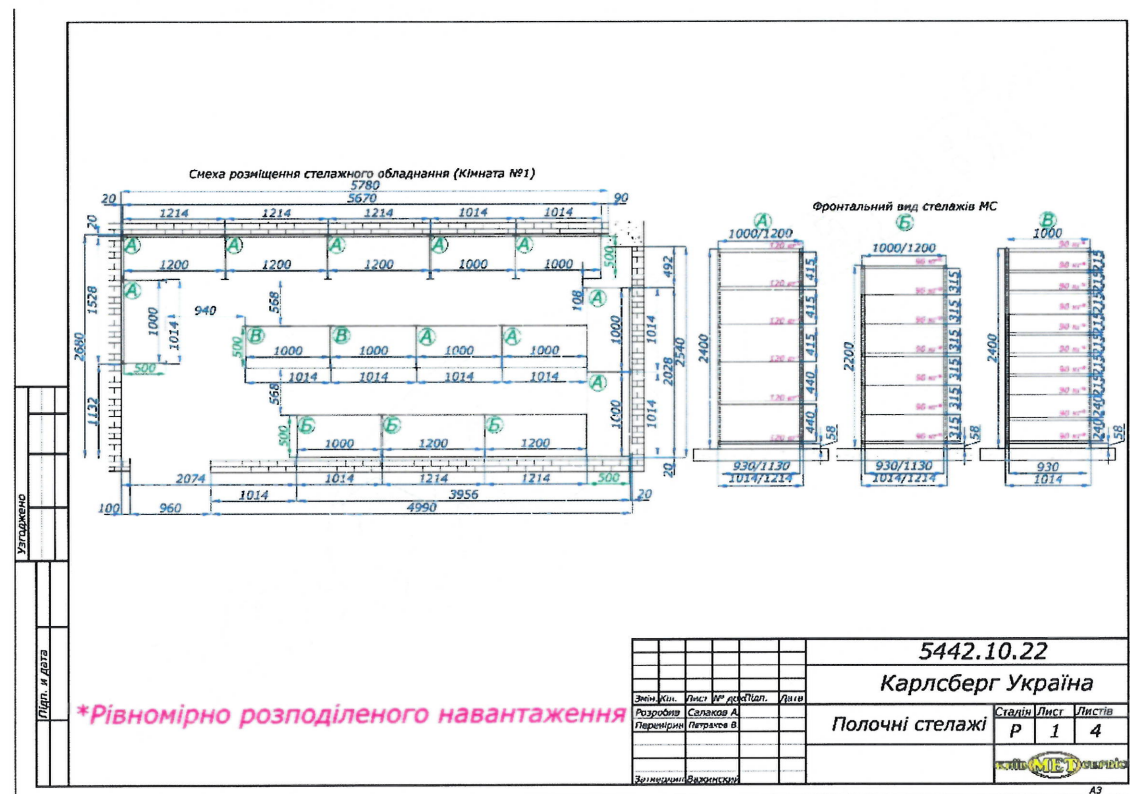


Фото:

Кімната: <https://1drv.ms/u/s!AqCuSar9n8zdoOlnKATfPfGbMXX4wQ?e=iImN9A>

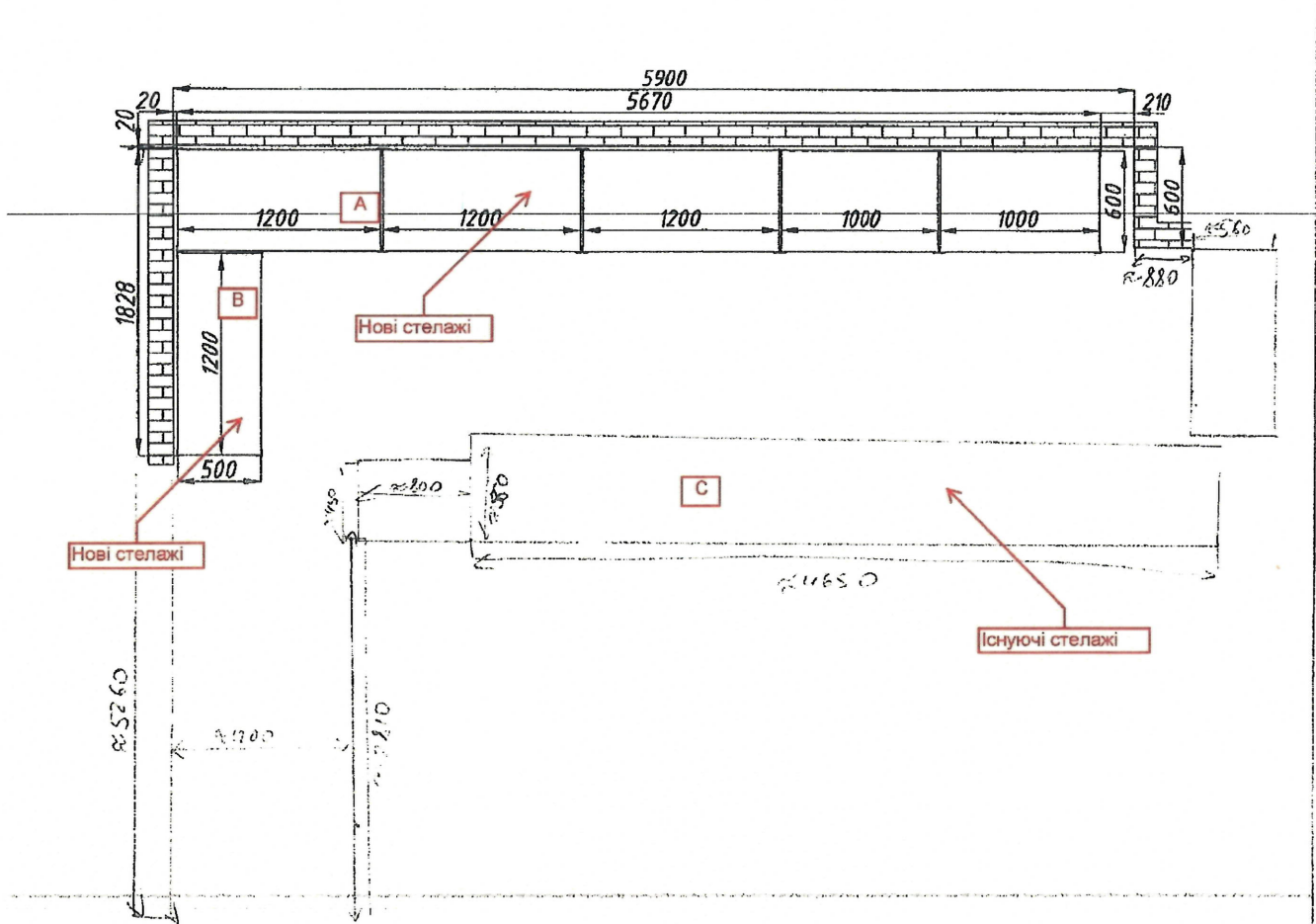
Приклад реалізації освітлення:

<https://1drv.ms/u/s!AqCuSar9n8zdoYEi7BVVTfs7ngxPmQ?e=n9z5DX>

https://1drv.ms/u/s!AqCuSar9n8zdoYEeGnT4hk4_recMNw?e=1VxerL

<https://1drv.ms/u/s!AqCuSar9n8zdoYEd1PpI6g0cMk96mw?e=aNMIGY>

Кімната №2



Розміри та навантаження для полиць

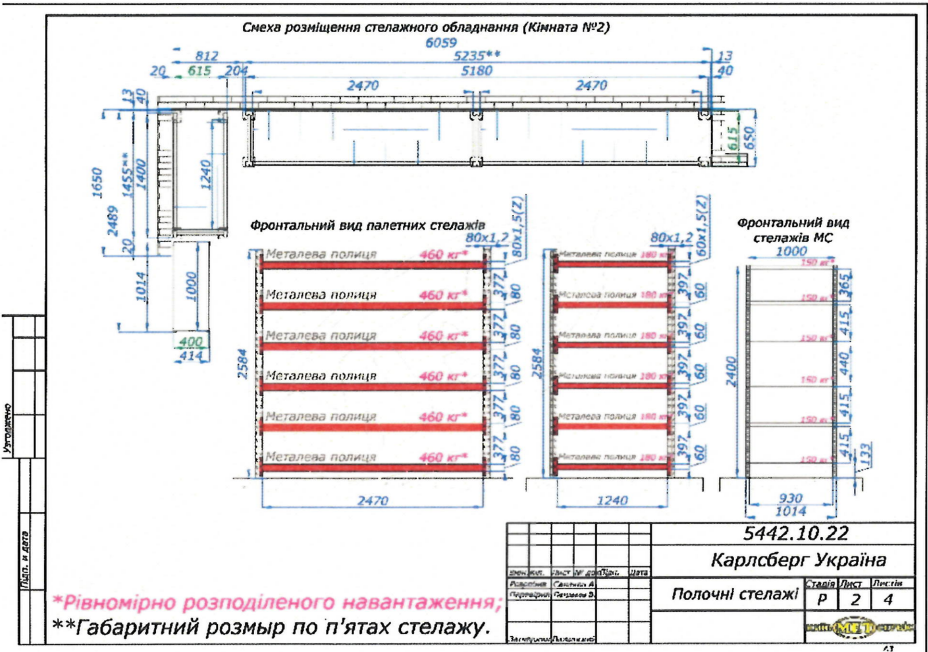
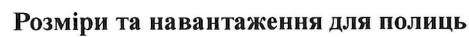


Фото:

Приклад реалізації освітлення:

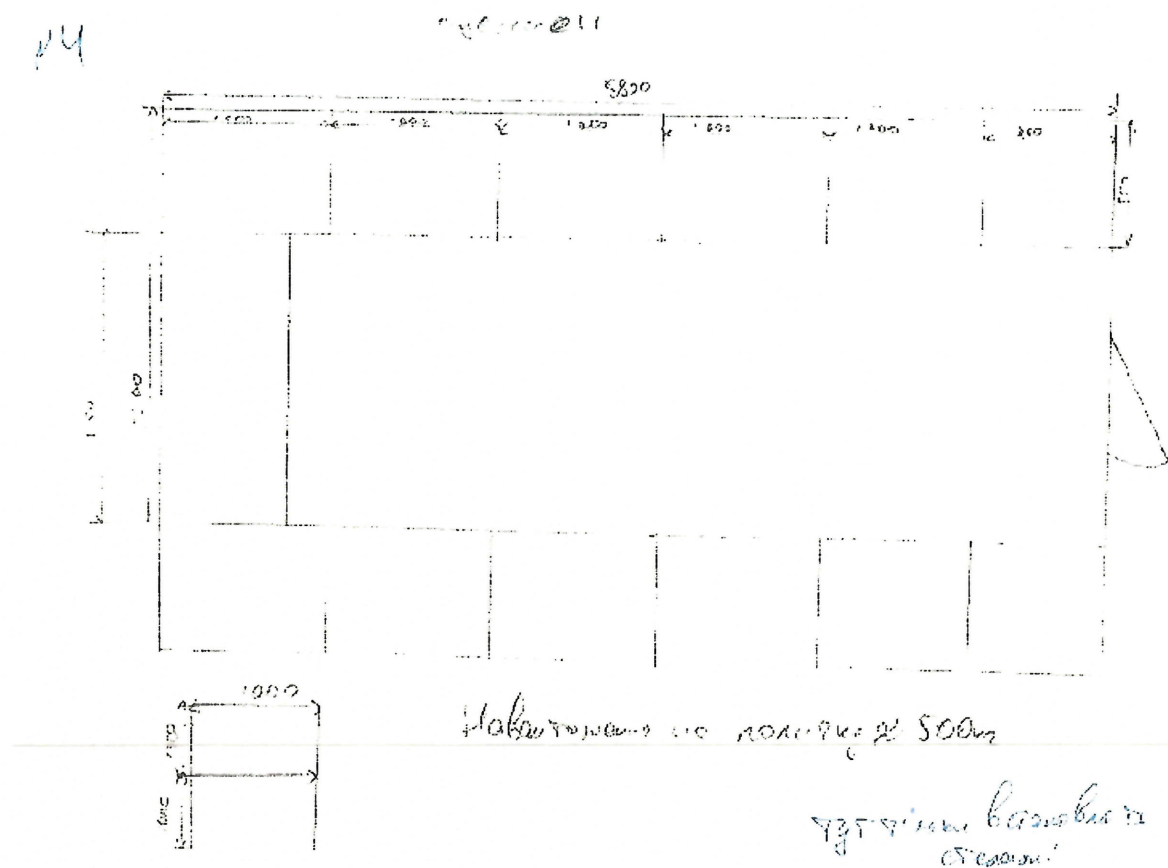
<https://1drv.ms/u/s!AqCuSar9n8zdoYEg628JC6R2fymBUw?e=bSaQ1E>
<https://1drv.ms/u/s!AqCuSar9n8zdoYEi7BVVTfs7ngxPmQ?e=n9z5DX>
https://1drv.ms/u/s!AqCuSar9n8zdoYEEGnT4hk4_recMNw?e=1VxerL
https://1drv.ms/u/s!AqCuSar9n8zdoYEEGnT4hk4_recMNw?e=1VxerL

Кімната №3



ΦोटΟ: <https://1drv.ms/u/s!AqCuSar9n8zdoOllOeV5xPsPnuaMDw?e=5jSzWb>

Кімната №4



Розміри та навантаження для полиць

